



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

SEGRETARIATO GENERALE  
DIPARTIMENTO PER I SERVIZI STRUMENTALI  
UFFICIO PATRIMONIO, GARE E CONTRATTI  
SERVIZIO GESTIONE IMMOBILI

Al RTI Romeo Gestioni SpA  
Via di Pallacorda,7 00187 Roma  
[Facility.roma@pec.gruppromeo.com](mailto:Facility.roma@pec.gruppromeo.com)

## ORDINE DI INTERVENTO

Il Sottoscritto  
per l'Amministrazione

Consigliere Paolo MOLINARI  
Presidenza Del Consiglio Dei Ministri  
Segretariato Generale - Dipartimento per i Servizi Strumentali  
Ufficio Patrimonio, Gare e Contratti – Servizio Gestione immobili  
80188230587

C.F.

Con sede in

Roma

Via

della Mercede n.96

Tel. 06.67792787

Fax 06.67795042

E-mail: [r.larcinese@palazzochigi.it](mailto:r.larcinese@palazzochigi.it)

E-mail: [f.guagnano@governo.it](mailto:f.guagnano@governo.it)

di seguito Amministrazione Contraente

### PREMESSO

che il servizio sarà eseguito in "extra canone" dalla Società ROMEO GESTIONI S.p.A. aggiudicataria della gara Consip per l'affidamento dei "Servizi di Facility Management per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio nelle Pubbliche Amministrazioni" e con la quale la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha stipulato, in data 31/07/2013 con nota DiPRUS 042244 un contratto "Ordinativo Principale di Fornitura" per l'adesione alla convenzione CONSIP relativo al periodo 1° luglio 2013 — 30 giugno 2020, OPF-4050 del 31/07/2013 – CIG derivato 525706399E, cui hanno fatto seguito l'atto di integrazione e proroga, per il periodo 1° luglio 2020 – 31 dicembre 2021, sottoscritto in data 9 giugno 2020, registrato dalla Corte dei Conti in data 21 luglio 2020 al n° 1650, la proroga del 27 dicembre 2021, per il periodo 1° gennaio-30 giugno 2022, registrata alla Corte dei Conti in data 26 maggio 2022 al n° 1338, e la proroga ulteriore del 27 maggio 2022, per il periodo 1° luglio 2022 - 30 giugno 2023, registrata alla Corte dei Conti in data 25 luglio 2022 al n° 1924;

a) che l'Amministrazione ha nominato quale Direttore dell'esecuzione del contratto (Supervisore) di Facility Management l'arch. Rossano Larcinese e quale Responsabile Unico del Procedimento il Dott. Filippo Guagnano;

- b) che il Fornitore ha nominato quale Gestore del servizio l'arch. Andrea Hotellier;
- c) che il prezzo per l'attività di presidio di n. 1 operatore del servizio di facchinaggio da eseguirsi il 22 ottobre 2022, in occasione della giornata di apertura al pubblico della sede di Villa Pamphilj, è di € 189,71 più I.V.A. del 22% pari ad € 41,74 per un importo totale di € 231,45 – preventivo n. RGU/2022/51703 del 29 settembre 2022 acquisito in pari data con prot. DSS 7710;
- d) che l'attività verrà effettuata come da relazione tecnica nella giornata del 22 ottobre 2022;
- e) che la relativa spesa graverà sul capitolo 201 dell'anno finanziario 2022;

## **ORDINA**

L'attività di presidio di 1 operatore del servizio di facchinaggio da eseguirsi il 22 ottobre 2022, in occasione delle giornate di apertura al pubblico della sede di Villa Pamphilj.

La fattura contenente l'indicazione delle modalità di pagamento (codice bancario IBAN o numero di c/c postale), dovrà essere inviata elettronicamente a: Presidenza del Consiglio dei Ministri - Segretariato Generale - Dipartimento per i Servizi Strumentali - Ufficio Patrimonio, Gare e Contratti - Via della Mercede n. 96 - codice IPA M4QW4Z, ai sensi dell'art. 1, commi da 209 a 213, della legge 24 dicembre 2007 n. 244.

Città Roma	CAP 00187
Codice Fiscale	80188230587
CIG derivato	n. 525706399E.

Ai sensi dell'art. 17- ter del DPR n. 633 del 1972 e s.m.i., codesta Società è obbligata ad emettere la fattura con l'annotazione “scissione dei pagamenti”, pertanto, sarà questa Amministrazione a versare direttamente all'erario l'Imposta sul Valore Aggiunto con le modalità e nei termini stabiliti dalla medesima norma.

Si comunica che il referente dell'attività è il sig Luca Nardi.

I pagamenti saranno effettuati a Romeo Gestioni S.p.A. entro 60 giorni dalla data del ricevimento della fattura mediante bonifico bancario.

**per l'Amministrazione Contraente**  
**IL CAPO DEL DIPARTIMENTO**  
Cons. Paolo MOLINARI